ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации Брюховецкого
сельского поселения
Брюховецкого района
от 22.10.2019 № 311

АДМИНИСТРАЦИЯ БРЮХОВЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

КОМИССИЯ ПО ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
БРЮХОВЕЦКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БРЮХОВЕЦКОГО РАЙОНА

ПРОТОКОЛ № 2

ст-ца Брюховецкая 22 октября 2019 год

В заседании комиссии принимали участие:

Е.В. Самохин – председатель комиссии, глава Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

О.М. Дыба – заместитель председателя комиссии, начальник планово-финансового отдела Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

Е.В. Забара – секретарь комиссии, специалист 1 категории планово-финансового отдела Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

О.В. Сокирко – аукционист, специалист 1 категории планово – финансового отдела Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

Члены комиссии:

И.Р. Назар – председатель Совета Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

С.С. Кролова – специалист 1 категории организационно-правового отдела администрации Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района;

Н.Г. Бутко – бухгалтер муниципального казенного учреждения «Централизованная бухгалтерия» Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Определение участников торгов по продаже муниципального имущества в форме аукциона в электронном виде на электронной площадке ЗАО «Сбербанк-АСТ», владеющего сайтом http://utp.sberbank-ast.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (номер извещения SBR012-1909190026).

По вопросу повестки дня выступил председатель комиссии, глава Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района Е.В. Самохин.

В соответствии с протоколом комиссии по приватизации муниципального имущества Брюховецкого сельского поселения Брюховецкого района от 16 сентября 2019 года № 1 принято решение об определении предмета торгов муниципальное имущества:

Лот № 1

Нежилое здание, общей площадью 220 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 23:04:0502081:80 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, дом № 180, расположенное на земельном участке общей площадью 438 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер: 23:04:0502081:178, расположенному по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, 180;

дымовая труба котельной СШ-1, объем -15,3 куб. м, кадастровый номер: 23:04:0502081:81 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, дом № 180,

с учетом обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки);

- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена – 511 094 рубля;
- размер задатка для участия в аукционе – 102 218,80 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 25 554,70 рубля (5% начальной цены продажи);
- сведения о предыдущих торгах - торги не проводились.

Лот № 2

Нежилое здание, общей площадью 221,9 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 23:04:0502132:377 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Димитрова, дом № 46, расположенное на земельном участке общей площадью 1850 кв.м, категория

земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер: 23:04:0502132:541, расположенному по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Димитрова, с учетом обременений:
сохранение целевого назначения объекта;
обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;
обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки);
- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- форма подачи предложений о цене – открытая;
- начальная цена – 11 240 459,00 рубля;
- размер задатка для участия в аукционе – 2 248 091,80 рублей;
- величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 562 022,95 рубля (5% начальной цены продажи);
- сведения о предыдущих торгах - торги не проводились.

Лот № 3

Здание – Котельная, назначение: нежилое, общей площадью 97,6 кв.м, количество этажей: 1, кадастровый номер: 23:04:0502090:89 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, дом № 211, расположенное на земельном участке общей площадью 375 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер:23:04:0502090:222, расположенному по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Красная, с учетом обременений:
сохранение целевого назначения объекта;
обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;
обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки);
- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- цена первоначального предложения – 262 959,00 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 52 591,80 рублей;
величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 13 147,95 рубля (5% начальной цены продажи);
- сведения о предыдущих торгах - торги не проводились.

Лот № 4

Нежилое здание, общей площадью 658,3 кв.м, количество этажей: 2, кадастровый номер: 23:04:0502092:1752 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, дом № 200, расположенное на земельном участке общей площадью 3086 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания здания котельной, кадастровый номер: 23:04:0502092:2183, расположенному по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, 200;

сооружения производственного назначения (ограждение квартальной котельной), общая протяженность: 259 м, кадастровый номер: 23:04:0502092:2179 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, 200;

сооружения производственного назначения (дымовая труба квартальной котельной), кадастровый номер: 23:04:0502092:1775 по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, 200;

пожарный резервуар квартальной котельной, объем 200 куб. м, кадастровый номер: 23:04:0502092:1753, по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская 200;

узел расходования газа квартальной котельной по адресу: Краснодарский край, Брюховецкий район, станица Брюховецкая, улица Пролетарская, 200, с учетом обременений:

сохранение целевого назначения объекта;

обязательства по модернизации котельной в течение пяти лет;

обязательства по поставке существующим потребителям и абонентам тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с законодательством Российской Федерации и обеспечение возможности получения существующими потребителями и абонентами тепловой энергии (максимальный период прекращения поставок потребителям и абонентам тепловой энергии не должен превышать установленные законодательством сроки);

- способ приватизации – аукцион в электронной форме;
- цена первоначального предложения – 3 973 536,00 рублей;
- размер задатка для участия в продаже имущества – 794 707,20 рублей;

величина повышения начальной цены («шаг аукциона») – 198 676,80 рубля (5% начальной цены продажи);

- сведения о предыдущих торгах - торги не проводились.

По состоянию на 21 октября 2019 года заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества в форме аукциона в электронном виде по лоту № 1 не поступили.

По состоянию на 21 октября 2019 года заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества в форме аукциона в электронном виде по лоту № 2 не поступили.

По состоянию на 21 октября 2019 года заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества в форме аукциона в электронном виде по лоту № 3 не поступили.

По состоянию на 21 октября 2019 года заявки на участие в торгах по продаже муниципального имущества в форме аукциона в электронном виде по лоту № 4 не поступили.

На основании изложенного предлагаю:

1. По причине отсутствия заявок аукцион в электронном виде по лоту № 1 считать не состоявшимся.
2. По причине отсутствия заявок аукцион в электронном виде по лоту № 2 считать не состоявшимся.
3. По причине отсутствия заявок аукцион в электронном виде по лоту № 3 считать не состоявшимся.
4. По причине отсутствия заявок аукцион в электронном виде по лоту № 4 считать не состоявшимся.

Голосовали:
За – единогласно
Воздержались – нет
Против – нет
Решение принято единогласно.

Председатель комиссии _____ Е.В. Самохин

Заместитель председателя комиссии _____ О.М. Дыба

Секретарь комиссии _____ Е.В. Забара

Аукционист комиссии _____ О.В. Сокирко

Член комиссии _____ И.Р. Назар

Член комиссии _____ С.С. Кролова

Член комиссии _____ Н.Г. Бутко